

22/07-08.2024
Anexa nr. 1B

Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/an) ARSENE GHEA Măruț CNP 1580816170014 având
de comunicare în: localitatea Com. BEREȘTEI, str. SAT PĂȘUNĂ, nr.
scara 1, etaj 1, ap. 1, județ/sector 0747389, cod
email. tel. 0747389199

teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,15 (ha), la prețul
de vânzare lei 106047 (lei) 2)

Viile de vânzare sunt următoarele:

PUTA ÎNTEGRALĂ

Privind identificarea terenului

Specificație	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință 3) (**)	Obs.
	Oraș/Comuna/ Județ	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Completază vanzător	Com. BEREȘTEI MĂRUȚ	0,15	106047	106047	79	733	ARABIL	
la primărie 4)	SAT PĂȘUNĂ	X	X	X	X	X	X	

Având că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
art. 317 și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit

(Nume și prenume în clar)
GHEA MĂRUȚ ARSENE

Semnatura L.S.

Completază numele și prenumele proprietarului terenului.

Completă în cifre și litere.

Completă categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele,
de hameci și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele
forestiere împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de
agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite
în producția agricolă.

Completă cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele

Articole notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Articole notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Registrul de evidență Nr. din 07.08.2024	Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA
--	--

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

22

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. depuse de ARSENE GELU MARCEL, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Slivneanu Valentin	Oraș Berești, jud. Galați
2.	-	
3.	-	

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Bujeniță S.	
2.	Busuioc A.	
3.	-	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația agricolă necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

PRIMAR
DOROBĂȚ VICTOR



SECRETAR GENERAL,
BĂNUC LUMINIȚA

Inspector compartimentul Registru Agricol,

BĂNUȚA NICOLETA

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.